

Eladó Családi ház, 94 m², 634 m² telek, Töltéstava

37 950 000 Ft



Adatlap sorszáma: #202400017

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2020

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Víz az épületben

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Akadálymentesített

Új építésű családi ház Töltéstaván eladó

Új építésű ingatlanra vágyik Győr vonzáskörzetének egyik legkedveltebb településén? Saját igényei szerint szeretné kialakítani otthonát?

Akkor ajánlom figyelmébe ezt a 94 nm-es minőségi anyagokból gondosan tervezett ikerházat, melyhez 18 nm-es terasz, valamint 634 nm-es kert tartozik! Minden ingatlan egymástól különálló, saját kert résszel rendelkező teljesértékű családi ház.

A lakóház előteréből nyílik a világos, tágas és terasz kapcsolatos 28,75 nm-es nappali, ahonnan a 7,98 nm-es konyha-étkezőbe és egy kb. 2 nm-es kamrához juthat el. A közlekedőn keresztül az ingatlan további helyiségeibe érkezhetsz, melyek a következők: fürdőszoba, különálló mosdó, 10,61 nm-es szoba, 13,05 nm-es szoba és 10,81 nm-es szoba. A kivitelezők ügyelnek mindenre az emelt szintű műszaki tartalomnál: legyen szó alapozásról, aljzat kialakításról, falazatról (LEIERHERM 30 teherhordó falazat), szigetelésről ami 15 cm-es, nyílászárókról (5 légkamrás, 3 rétegű üveggel), talajnedvességi elleni védelemről vagy a nyeregretető minőségéről, mely Terrán barna színű betoncsereppel lesz borított. A padlófűtés ideális hőmérsékletet biztosít leendő otthonában.

Az Ön kapcsolattartója:



Tisch Gyöngyi
Irodavezető

+36 30 243-1097
tischkft@gmail.com